UỶ BAN NHÂN DÂN **XÃ TOÀN LƯU**	**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 220 /TB-UBND	*Toàn Lưu, ngày 01 tháng 10 năm 2026*

THÔNG BÁO

Lấy ý kiến và niêm yết công khai về nội dung dự thảo Đồ án Quy hoạch chung xã Toàn Lưu, tỉnh Hà Tĩnh đến năm 2050

Căn cứ Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn ngày 26 tháng 11 năm 2024; Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn ngày 11 tháng 12 năm 2025;

Căn cứ Nghị định số 145/2025/NĐ-CP ngày 12 tháng 6 năm 2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực quy hoạch đô thị và nông thôn;

Căn cứ Nghị định số 178/2025/NĐ-CP ngày 01 tháng 7 năm 2025 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn;

Căn cứ Nghị định số 34/2026/NĐ-CP ngày 22 tháng 01 năm 2026 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 178/2025/NĐ-CP ngày 01 tháng 7 năm 2025 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn;

Căn cứ Quyết định số 1421/QĐ-UBND ngày 02/6/2026 của UBND tỉnh Hà Tĩnh về việc phê duyệt Nhiệm vụ, dự toán lập Quy hoạch chung xã Toàn Lưu, tỉnh Hà Tĩnh đến năm 2050;

UBND xã Toàn Lưu thông báo lấy ý kiến và niêm yết công khai nội dung dự thảo Đồ án Quy hoạch chung xã Toàn Lưu, tỉnh Hà Tĩnh, cụ thể như sau:

I. NỘI DUNG LẤY Ý KIẾN VÀ NIÊM YẾT CÔNG KHAI

1. Tên đồ án: Quy hoạch chung xã Toàn Lưu, tỉnh Hà Tĩnh.

2. Phạm vi lấy ý kiến: Toàn bộ phạm vi lập Quy hoạch chung xã Toàn Lưu, tỉnh Hà Tĩnh.

3. Nội dung lấy ý kiến: Dự thảo hồ sơ Đồ án Quy hoạch chung xã Toàn Lưu, tỉnh Hà Tĩnh, gồm báo cáo tóm tắt nội dung đồ án, bản vẽ định hướng quy hoạch và các nội dung có liên quan đến tổ chức không gian, sử dụng đất quy hoạch, hạ tầng xã hội, hạ tầng kỹ thuật, bảo vệ môi trường, danh mục công trình, dự án ưu tiên và các vấn đề liên quan đến cộng đồng dân cư trên địa bàn xã.

II. HÌNH THỨC TỔ CHỨC LẤY Ý KIẾN

1. Niêm yết công khai hồ sơ dự thảo Đồ án Quy hoạch chung xã Toàn Lưu, tỉnh Hà Tĩnh được đăng tải trên Trang thông tin điện tử xã Toàn Lưu, tỉnh Hà Tĩnh

tại địa chỉ: https://toanluu.hatinh.gov.vn, niêm yết tại trụ sở UBND xã và nhà văn hoá các thôn trên địa bàn xã.

2. Tổ chức lấy ý kiến cơ quan, tổ chức, cá nhân và cộng đồng dân cư trên địa bàn xã bằng phiếu góp ý, kèm theo báo cáo tóm tắt nội dung đồ án và bản đồ dự thảo quy hoạch.

3. Các tổ chức, cá nhân và cộng đồng dân cư có thể góp ý trực tiếp bằng văn bản, phiếu góp ý hoặc gửi ý kiến về Ủy ban nhân dân xã Toàn Lưu trong thời gian niêm yết công khai.

III. THỜI GIAN LẤY Ý KIẾN

1. Thời gian bắt đầu niêm yết công khai và lấy ý kiến: 20 ngày (kể từ ngày 01/9/2026 đến hết ngày 20/10/2026).

2. Sau thời gian nêu trên, Ủy ban nhân dân xã Toàn Lưu tổng hợp ý kiến góp ý của cơ quan, tổ chức, cá nhân và cộng đồng dân cư để gửi đơn vị tư vấn nghiên cứu tiếp thu, giải trình, hoàn thiện hồ sơ đồ án trước khi trình thẩm định, phê duyệt theo quy định.

IV. HỒ SƠ NIÊM YẾT CÔNG KHAI

1. Thông báo lấy ý kiến và niêm yết công khai.

2. Báo cáo tóm tắt nội dung dự thảo Đồ án Quy hoạch chung xã Toàn Lưu, tỉnh Hà Tĩnh.

3. Bản đồ dự thảo quy hoạch và các sơ đồ, bản vẽ liên quan.

4. Phiếu góp ý của tổ chức, cá nhân và cộng đồng dân cư *(có mẫu phiếu kèm theo)* hoặc đóng góp ý kiến trực tiếp trên Trang thông tin điện tử xã Toàn Lưu, tỉnh Hà Tĩnh.

5. Địa điểm tiếp nhận các phiếu đóng góp ý kiến: Phiếu lấy ý kiến xin gửi về Phòng Kinh tế xã Toàn Lưu, tỉnh Hà Tĩnh (Địa chỉ: Thôn Thạch Vĩnh, xã Toàn Lưu, tỉnh Hà Tĩnh).

V. TỔ CHỨC THỰC HIỆN

- UBND xã Toàn Lưu đề nghị Ủy ban Mặt trận Tổ quốc Việt Nam xã, ban cán sự các thôn, cơ quan, đơn vị, tổ chức, hộ gia đình, cá nhân và cộng đồng dân cư trên địa bàn xã tham gia góp ý đối với dự thảo Đồ án Quy hoạch chung xã Toàn Lưu, tỉnh Hà Tĩnh.

- Giao Phòng Kinh tế phối hợp với Phòng Văn hóa – Xã hội xã thông tin rộng rãi nội dung và hình thức lấy ý kiến theo Thông báo này trên hệ thống loa phát thanh, trên mạng xã hội, trang thông tin điện tử của xã để nhân dân được biết và thực hiện quyền góp ý.

- Giao Ban cán sự các thôn trên địa bàn xã niêm yết Thông báo này và Phiếu lấy ý kiến tại nhà văn hoá thôn để nhân dân được biết và thực hiện quyền góp ý kiến.

- Ý kiến góp ý cần tập trung vào các nội dung liên quan trực tiếp đến định hướng phát triển không gian, khu vực dân cư, khu vực sản xuất, hạ tầng xã hội, hạ tầng kỹ thuật, bảo vệ môi trường, cảnh quan, đất đai, công trình công cộng, dự án ưu tiên đầu tư và các nội dung khác có ảnh hưởng đến quyền, lợi ích hợp pháp của cộng đồng dân cư.

Ủy ban nhân dân xã Toàn Lưu thông báo để các cơ quan, tổ chức, cá nhân và cộng đồng dân cư biết, tham gia góp ý nhằm hoàn thiện hồ sơ Đồ án Quy hoạch chung xã Toàn Lưu, tỉnh Hà Tĩnh theo quy định./.

Nơi nhận:
- Sở Xây dựng (b/c);
- TTr Đảng ủy, TTr HĐND xã;
- Chủ tịch, các PCT UBND xã;
- Các phòng, ban, ngành cấp xã;
- Phòng Văn hoá - Xã hội (Đăng tải thông tin);
- Ban cán sự các thôn;
- Lưu: VT, KT.

TM. UỶ BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH

Dương Đức Toàn