UBND XÃ TOÀN LƯU
TRUNG TÂM DỊCH VỤ TỔNG HỢP

Số: 10/TB-TTDVTT

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Toàn Lưu, ngày 19 tháng 11 năm 2026

THÔNG BÁO (lần 10)
V/v cho thuê nhà do Trung tâm Dịch vụ tổng hợp xã Toàn Lưu quản lý, khai thác theo Nghị định 108/2024/NĐ-CP ngày 23/08/2024

Trung tâm Dịch vụ tổng hợp xã Toàn Lưu thông báo danh mục nhà, đất cho thuê nhà (gắn với quyền sử dụng đất), nội dung cụ thể như sau:

1. Danh mục nhà, đất cho thuê theo phương thức Chào giá cạnh tranh:

(Theo Phụ lục 01đính kèm)

2. Tổ chức, cá nhân có nhu cầu thuê nhà (gắn với quyền sử dụng đất) tại mục 1 Thông báo này thực hiện:

a) Nộp Phiếu đăng ký thuê nhà theo mẫu do Trung tâm Dịch vụ tổng hợp xã phát hành (có con dấu của Trung tâm) và nộp đủ tiền đặt trước (được xác định bằng 5% của tiền thuê nhà cho cả thời hạn thuê nhà theo quy định tại khoản 2 Điều 8 Nghị quyết số 31/2026/NQ-CP ngày 24 tháng 6 năm 2026 của Chính phủ) theo đúng thời gian, địa điểm thông báo tại mục 3 Thông báo này.

Tên tài khoản: Trung tâm Dịch vụ tổng hợp xã Toàn Lưu

Số tài khoản: 3713.0. 1167998.00000

Tại kho bạc: KBNN khu vực XII

Nội dung chuyển tiền: Tiền đặt trước - Mã tài sản [Ghi cụ thể mã tài sản theo Phụ lục đính kèm]

b) Tham dự buổi xác định người được quyền thuê nhà theo đúng thời gian, địa điểm thông báo tại mục 4 Thông báo này.

c) Trường hợp có nhu cầu xem nhà trước khi nộp Phiếu đăng ký thuê nhà, tiền đặt trước, tổ chức, cá nhân có nhu cầu thuê nhà đăng ký với Trung tâm Dịch vụ tổng hợp xã theo thông tin tại mục 5 Thông báo này.

3. Thời gian, địa điểm nộp Phiếu đăng ký thuê nhà, tiền đặt trước:

- Thời gian: Bắt đầu từ 7 giờ 30 phút, ngày 19/11/2026 đến hết 17 giờ 30 phút, ngày 25/11/2026
- Địa điểm: xã Toàn Lưu, tỉnh Hà Tĩnh

4. Thời gian, địa điểm tổ chức xác định người được quyền thuê nhà

- Bắt đầu từ: 10 giờ 00 phút, ngày 26/11/2026
- Địa điểm: Xã Toàn Lưu, tỉnh Hà Tĩnh

5. Thông tin liên hệ của Trung tâm Dịch vụ tổng hợp xã Toàn Lưu:

- Địa chỉ liên hệ: Xã Toàn Lưu, tỉnh Hà Tĩnh

- Người chịu trách nhiệm:

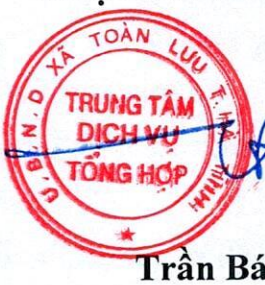
+ Họ và tên: Ông Trần Bá Hoành- Lãnh đạo Phụ trách

+ Điện thoại liên hệ: 0915364301

Trung tâm Dịch vụ tổng hợp xã Toàn Lưu thông báo để các tổ chức, cá nhân có nhu cầu thuê nhà được biết, nộp hồ sơ đăng ký tham gia thuê nhà theo quy định./.

Nơi nhận:
- UBND xã;
- Chủ tịch UBND xã; (bc)
- Phòng KT;
- Trang thông tin điện tử/ trụ sở UBND xã, (đăng tin, niêm yết)
- Lưu: VT.

PHỤ TRÁCH TRUNG TÂM



Trần Bá Hoành

PHỤ LỤC 01: DANH MỤC NHÀ, ĐẤT CHO THUÊ THEO PHƯƠNG THỨC CHÀO GIÁ CẠNH TRANH

Số TT	Cơ sở nhà, đất	Địa chỉ	Mã Tài sản	Diện tích (m2)			Đơn giá theo QĐ số 952/QĐ-UBND ngày 23/6/2026 (đồng/m2/năm)	Đơn giá sau giảm 5% theo QĐ số 1049/QĐ-UBND ngày 07/7/2026 (đồng/m2/năm)	Đơn giá sau giảm 5% lần 2 theo QĐ số 1094/QĐ-UBND ngày 15/7/2026 (đồng/m2/năm)	Đơn giá sau giảm 5% lần 3 theo QĐ số 1136/QĐ-UBND ngày 24/7/2026 (đồng/m2/năm)	Đơn giá sau giảm 5% lần 4 theo QĐ số 1478/QĐ-UBND ngày 29/9/2026 (đồng/m2/năm)	Đơn giá sau giảm 5% lần 5 theo QĐ số 1505/QĐ-UBND ngày 08/10/2026 (đồng/m2/năm)	Đơn giá sau giảm 5% lần 6 theo QĐ số 1528/QĐ-UBND ngày 16/10/2026 (đồng/m2/năm)	Đơn giá sau giảm 5% lần 7 theo QĐ số 1557/QĐ-UBND ngày 26/10/2026 (đồng/m2/năm)	Đơn giá sau giảm 5% lần 8 theo QĐ số 1588/QĐ-UBND ngày 03/11/2026 (đồng/m2/năm)	Đơn giá sau giảm 5% lần 9 theo QĐ số 1605/QĐ-UBND ngày 10/11/2026 (đồng/m2/năm)	Đơn giá sau giảm 5% lần 10 theo QĐ số 1686/QĐ-UBND ngày 19/11/2026 (đồng/m2/năm)	Diện tích nhà cho thuê (m2)	Thời hạn cho thuê nhà (năm)	Mục đích sử dụng	Tiền đặt trước (đồng)
				Diện tích đất (m2)	Diện tích Sàn xây dựng nhà (m2)	Diện tích Sàn sử dụng nhà (m2)														
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	*(20)=5%*(18)*(16)*(17)*
1	Trạm y tế Bắc Sơn (cũ)	Thôn Đồng Vĩnh, xã Toàn Lưu	1	3.583,70	200	200	577.450	548.577	521.148	495.090	470.335	446.818	424.477	403.253	383.090	363.935	345.738	200	10	Thương mại dịch vụ	34.573.800

TRUNG TÂM DỊCH VỤ TỔNG HỢP XÃ